# **ПРОТОКОЛ № 20**

# заседания Тайыншинской районной земельной комиссии

10 ноября 2022 года зал заседания акимата

17.00 ч. Тайыншинского района

|  |  |
| --- | --- |
| Амренов  Асан Амангельдинович | Заместитель акима Тайыншинского района Северо-Казахстанской области, председатель комиссии |
| Бура  Андрей Николаевич | Руководитель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», заместитель председателя комиссии |
| Мергасимов  Нурлан Маратович  Члены комиссии: | Главный специалист по мониторингу земель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо–Казахстанской области», секретарь комиссии |
| Хамзин  Мереке Жаксылыкович  Трифонов  Николай Николаевич  Хамзина  Айгуль Ермекбаевна | Первый заместитель председателя районного филиала партии «AMANAT»  (по согласованию)  Депутат районного маслихата  (по согласованию)  Руководитель КГУ «Отдел сельского хозяйства акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» |
| Голубь  Наталья Викторовна  Темирбеков  Берик Алгалиевич | Руководитель КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тайыншинского района  Северо-Казахстанской области»  Руководитель КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Тайыншинского района СКО» |
| Жилин  Алексей Евгеньевич  Нұрахмет  Алмас Жолдасұлы  Сарсембаев  Тлек Акимбаевич  Шарипов  Кайрат Кенесович | Председатель общественного объединения «По поддержке и защите прав предпринимателей Северо-Казахстанской области» (по согласованию)  Директор филиала  Тайыншинского района палаты  предпринимателей Северо-Казахстанской области (по согласованию)  Индивидуальный предприниматель  «Сарсембаев» (по согласованию)  Председатель общественного совета Тайыншинского района Северо-Казахстанской области (по согласованию) |

*Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали не менее двух третей от общего количества ее состава. При этом количество присутствующих представителей общественных советов, негосударственных организаций в области агропромышленного комплекса и иных отраслевых негосударственных организаций, Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан, а также органов местного самоуправления должно составлять не менее пятидесяти процентов от общего количества присутствующих членов земельной комиссии. Члены комиссии участвуют на ее заседании без права замены»*

Установлено что всего присутствует 8 членов земельной комиссии *(в том числе 4 государственных служащих, 4 представителей неправительственных организаций).*

Кворум соблюден. Заседание земельной комиссии считается правомочным

*Присутствуют: Амренов А.А., Бура А.Н., Хамзина А.Е., Голубь Н.В., Хамзин М.Ж., Нұрахмет А.Ж., Шарипов К.К., Жилин А.Е.- посредством WhatsApp..*

*Отсутствует: Темирбеков Б.А., Трифонов Н.Н., Сарсембаев Т.А., Мергасимов Н.М.- секретарь*

**1. Рассмотрение заявления Суменковой Валентины Владимировны о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Суменковой Валентины Владимировны о предоставлении права частной сбственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для обслуживания жилого дома в г. Тайынша ул. Советская, 75

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить Суменковой Валентине Владимировне право частной сбственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для обслуживания жилого дома в г. Тайынша ул. Советская, 75

**2. Рассмотрение заявления Лерке Ирины Алексеевны о предоставлении права частной собственности на дополнительный земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на дополнительный земельный участок

Заявление Лерке Ирины Алексеевны о предоставлении права частной собственности на дополнительный земельный участок для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 0,0275 га в с. Ясная Поляна ул. ХПП, дом 2

**Решили:**

Рекомендовать акиму Яснополянского сельского округа предоставить Лерке Ирине Алексеевне право частной собственности на дополнительный земельный участок для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 0,0275 га в с. Ясная Поляна ул. ХПП, дом 2

**3. Рассмотрение заявления Исбулатова Ауелбека Даулетовича о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Исбулатова Ауелбека Даулетовича о предоставлении права частной собственности на земельный участок для обслуживания жилого дома общей площадью 0,1 га в г. Тайынша ул. Куншыгыс, 255

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить Исбулатову Ауелбеку Даулетовичу право частной собственности на земельный участок для обслуживания жилого дома общей площадью 0,1 га в г. Тайынша ул. Куншыгыс, 255

**4. Рассмотрение заявления Куберская Юлия Иосифовна о предоставлении права частной собственности на дополнительный земельный участокя**

Все члены комиссии проголосовали за отказ в предоставлении права частной собственности на земельный участок

Заявление Куберской Юлии Иосифовны о предоставлении права частной собственности на дополнительный земельный участок общей площадью 0,1 га для обслуживания жилого дома в г. Тайынша ул. Пролетарская, 253.

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша отказать Куберской Юлии Иосифовне в предоставлени права частной собственности на дополнительный земельный участок общей площадью 0,1 га для обслуживания жилого дома в г. Тайынша ул. Пролетарская, 253 на сновании п.1 ст. 109 Земельного кодекса РК в связи с отрицательным заключением КГУ «Отдел архитектуры, строительста, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района» *(на испрашиваемом земельном участке согласно генерального плана г. Тайынша предусмотрено строительство жилого дома).*

**5. Рассмотрение заявления Цыгановой Валентина Михайловны о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Цыгановой Валентины Михайловны о предоставлении права частной собственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для ведения личного подсобного хозяйства в с. Донецкое ул. Зеленая, 2.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Донецкого сельского округа предоставить Цыгановой Валентине Михайловне право частной собственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для ведения личного подсобного хозяйства в с. Донецкое ул. Зеленая, 2.

**6. Рассмотрение заявления Сусского Юрия Станиславовича о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Сусского Юрия Станиславовича о предоставлении права частной собственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для ведения личного подсобного хозяйства в с. Донецкое ул. Зеленая, 2 А.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Донецкого сельского округа предоставить Сусскому Юрию Станиславовичу право частной собственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для ведения личного подсобного хозяйства в с. Донецкое ул. Зеленая, 2А.

**7. Рассмотрение заявления Савич Михаилу Михайловичу о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Савич Михаила Михайловича о предоставлении права частной собственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для ведения личного подсобного хозяйства в с. Донецкое ул. Зеленая, 2Б.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Донецкого сельского округа предоставить Савич Михаилу Михайловичу право частной собственности на земельный участок общей площадью 0,1 га для ведения личного подсобного хозяйства в с. Донецкое ул. Зеленая, 2 Б.

**8. Рассмотрение заявления ТОО «VELARDI» об изменении целевого назначения земельного участа**

Все члены комиссии проголосовали за изменение целевого назначения земельного участка

Заявление ТОО «VELARDI» об изменении целевого назначения земельного участка кадастровый номер 15-164-009-845 общей площадью 3,7915 га ранее предоставленного «для обслуживания производственного комплекса по хранению и переработке масличных культур, ХПП, кормозавода» на «для строительства ХПП» в с. Большой Изюм п.з. Большой Изюм, уч. 3.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Большеизюмовского сельского округа изменить ТОО «VELARDI» целевого назначения земельного участка кадастровый номер 15-164-009-845 общей площадью 3,7915 га ранее предоставленного «для обслуживания производственного комплекса по хранению и переработке масличных культур, ХПП, кормозавода» на «для строительства ХПП» в с. Большой Изюм п.з. Большой Изюм, уч. 3.

**9. Рассмотрение заявления Витковского Анатолия Антоновича о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Витковского Анатолия Антоновича о предоставлении права частной собственности на земельный участок общей площадью 0,3440 га для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства в с. Виноградовка ул. Центральная, 1

**Решили:**

Рекомендовать акимату Мироновского сельского округа предоставить Витковскому Анатолию Антоновичу право частной собственности на земельный участок общей площадью 0,3440 га для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства в с. Виноградовка ул. Центральная, 1

**председатель**

**земельной комиссии** Амренов А.А.

Бура А.Н.

Хамзин М.Ж.

Голубь Н.В.

Хамзина А.Е.

Жилин А.Е.

Нұрахмет А.Ж.

Шарипов К.К.